



## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMDES DE SETEMBRO DE 2015.**

1           **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMDES DE SETEMBRO DE 2015.**  
2   Aos vinte e cinco dias do mês de setembro do ano de dois mil e quinze, às doze horas  
3   e vinte e um minutos, na sede da Associação Catarinense de Engenheiros - ACE,  
4   situada na Rua Capitão Euclides de Castro nº 360 no bairro de Coqueiros, na cidade  
5   de Florianópolis, no Estado de Santa Catarina, reuniram-se os membros  
6   representantes das Entidades que compõem o CONSELHO METROPOLITANO DE  
7   DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DA GRANDE FLORIANÓPOLIS - COMDES,  
8   em Sessão Ordinária do mês de setembro de 2015. O Presidente do COMDES, Eng.  
9   Celso Ternes Leal cumprimentou a todas e a todos destacando a presença do  
10  Presidente do CAU Arquiteto Luiz Alberto de Souza que assumiu a presidência no  
11  início do ano de 2015 e que pela primeira vez comparece nesta reunião ordinária,  
12  antes representada pelo Arq. Giovani Bonetti e pela Arq. Silvia Lenzi, delegada do  
13  CAU. Informou ao Arq. Luiz que o COMDES congrega 43 entidades de classe da  
14  região da Grande Florianópolis e que busca discutir os problemas da Região  
15  Metropolitana. Passou a palavra ao Arq. Luiz Alberto que cumprimentou e agradeceu a  
16  todos em nome do Conselho de Arquitetura e Urbanismo informou que sempre é um  
17  prazer fazer e contribuir com estes fóruns deliberativos, consultivos que atuam a favor  
18  da sociedade, das cidades e do desenvolvimento do nosso estado e país. O Arq. Luiz  
19  Alberto destacou e agradeceu ao Conselheiro Giovani Bonetti e a Conselheira Silvia  
20  Lenzi pela representação no COMDES durante os meses que estava de licença.  
21  Dando continuidade o Presidente Celso apresentou a pauta do dia e colocou a Ata de  
22  Reunião do mês de Agosto de 2015 para aprovação, assim, aprovada por  
23  unanimidade e encaminhada para as devidas assinaturas. Seguindo a pauta, lembrou  
24  que dentro da Reunião do mês de Agosto tivemos a presença do empresário Eng.  
25  Aliator da empresa Hantei Engenharia, que fez uma apresentação sobre o Projeto da  
26  obra da Ponta do Coral, com intervenções do Presidente do SINDUSCON Dr. Hélio  
27  Bairros, Ex Presidente do COMDES. Após a apresentação da empresa Hantei, o  
28  COMDES deliberou a criação de um Grupo de Trabalho para realizar a análise da  
29  situação colocada pelo Eng. Aliator, sendo que as reuniões coordenadas pelo Sr.  
30  Jaime Ziliotto. Por se encontrar ausente de Florianópolis o coordenador do GT  
31  solicitou ao Professor Roberto de Oliveira que apresentasse ao COMDES as  
32  deliberações deste GT. O Professor Roberto de Oliveira cumprimentou a todos e  
33  apresentou uma carta para ser assinada pelo Presidente do COMDES Eng. Celso  
34  Ternes Leal ao Excelentíssimo Senhor César Souza Junior Prefeito Municipal de  
35  Florianópolis e outra carta da empresa Hantei Engenharia destinada ao Presidente do  
36  COMDES, as mesmas em anexo a esta Ata. O Professor Roberto conclui que tentou  
37  se informar sem muita profundidade sobre a Ponta do Coral, ficou preocupado como a  
38  insensibilidade que a prefeitura tratou este assunto, com um completo descaso.  
39  Concluiu que um posicionamento do COMDES será uma ação de caráter política para  
40  restabelecer a ordem e os procedimentos corretos na gestão da PMF. O Presidente  
41  Celso destacou a presença do Deputado Mario Marcondes. Dr. Antônio Arruda  
42  cumprimentou ao Professor Roberto apoiando as considerações do Professor,  
43  destacando que decisões políticas são muito difíceis e de que é extremamente difícil  
44  um consenso. Eng. Henrique Sant'Ana parabenizou a explanação do Professor  
45  Roberto, concordando com as considerações e sendo favorável sobre o  
46  empreendimento da Ponta do Coral principalmente ao primeiro projeto. Salientou a  
47  validade do COMDES em apoiar um empreendimento privado, salientando que deve  
48  ser um posicionamento pessoal. Finalizou informando que na Ata da reunião  
ACE – Associação Catarinense de Engenheiros Tel.: (48) 32483500 [www.ace-sc.com.br](http://www.ace-sc.com.br)

49 anterior esta como um dos membros do GT Coordenado pelo Sr.. Jaime Ziliotto, mas  
50 que não foi convocado para as reuniões, porém devido conflito de agenda não  
51 participou do GT e conseqüentemente não pode se expressar de uma maneira mais  
52 ativa durante a elaboração da carta e demais discussões. Presidente Celso passou a  
53 palavra a Sra. Dora Hort da Associação FloripAmanhã que cumprimentou a todos. Em  
54 sua argumentação como Arquiteta e cidadã se posicionou contrária ao  
55 empreendimento, que é contra a utilização como “Hotel” daquela área, pois é um  
56 terreno muito nobre e deveria ser utilizado para uso publico. Por esta razão destacou  
57 de que não gostaria de assinar a correspondência. Finalizou considerando que os dois  
58 empreendimentos tanto o Hotel quanto o da Marina deveriam ser mais discutidos pela  
59 sociedade. Passando a palavra ao Deputado Mario Marcondes que cumprimentou a  
60 todos e fez uma série de considerações sobre a importância do posicionamento do  
61 COMDES sobre a questão da Ponta do Coral e a respectiva obra objeto de projeto da  
62 Hantei, o Deputado enfatizou a importância dos órgãos constituídos e responsáveis  
63 pelas liberações de obras no município da Grande Florianópolis que precisam ser  
64 impessoais nesta liberação, ou seja, independente de partido politico de profissão, de  
65 entidade e outros envolvimento, mas sim objetivando sempre o bem estar da  
66 comunidade e o atendimento correto e justo ao contribuinte qualquer que seja ele.  
67 Eng. Laudioni Dal Pont cumprimentou a todos destacando que o COMDES deve se  
68 posicionar sobre a vocação turística que Florianópolis tem, não defendendo um projeto  
69 específico, mas defendendo com generalidade onde esses empreendimentos tenham  
70 condições de serem colocados na ilha em prol da sociedade e que cumpram a  
71 legislação ambiental. O Presidente Celso fez um resgate aos que não estavam  
72 presentes na ultima reunião sobre a importância da discussão de assuntos que levam  
73 ao Desenvolvimento da Região Metropolitana da Grande Florianópolis, sendo o  
74 grande objetivo deste COMDES. Destacou que a Grande Florianópolis precisa ter  
75 várias Marinas, assim colocando importância de termos diversos empreendimentos.  
76 Parabenizou o trabalho do Professor Roberto e destacou a importância de  
77 complementar a este trabalho sobre a segurança de planejamento do empreendedor.  
78 Passou a palavra ao Dr. Antônio Arruda que reforçou o assunto colocado pelo  
79 Presidente Celso sobre a segurança do empreendedor, destacando que essa falta de  
80 segurança afasta o empreendedor e a vocação turística da Grande Florianópolis.  
81 Colocou como COMDES, sair em aporte às decisões da Prefeitura, assim debatendo  
82 as decisões democráticas com o povo e finalizando sobre a importância de o  
83 COMDES dar subsidio a fortalecer o plano diretor. Passando a palavra a Presidente  
84 da ACIBIG Sra. Sandra Molinaro que cumprimentou a todos e fez uma breve  
85 colocação sobre um caso de um empreendedor de Biguaçu que se sente inibido pelas  
86 questões ambientais, assim convidando o COMDES, ALESC a participarem desse  
87 assunto junto a ACIBIG em tentar unir o caso do empresário que traz do  
88 desenvolvimento para a cidade junto com a Prefeitura. Aproveitou e parabenizou ao  
89 Deputado Mario Marcondes a sessão solene em que foram homenageados os Ex. e  
90 atuais Vereadores e Prefeito de Biguaçu e agradeceu a oportunidade pelo espaço na  
91 reunião do COMDES. O Presidente Celso agradeceu a presença da Sra. Sandra e  
92 destacou sobre o encontro realizado entre Brasil e Alemanha em Joinville, que trouxe  
93 vários visitantes empresários a nossa Santa Catarina nesse momento de crise que  
94 estamos passando. Destacou a importância de termos esses parceiros que tragam  
95 recursos investidos aqui para o desenvolvimento da nossa Região Metropolitana já  
96 que o poder público está sem condições de fazer qualquer tipo de investimentos. Eng.

97 Latrônico fez suas considerações sobre o texto lido pelo Professor Roberto e salientou  
98 de que tais posicionamentos do COMDES não podem abordar assunto pontuais.  
99 Salientou também que a questão da orla marítima não deve ser analisada de forma  
100 fragmentada e sim tratada como um todo. A senhora Sandra Pires do CRECI sugeriu  
101 que o COMDES desenvolvesse uma capacitação no segmento de planejamento  
102 gerando uma segurança para o investidor e uma identidade para a cidade, itens que  
103 hoje estão com muita carência. Senhor Luiz Ricardo Espindola representante do CRC  
104 salientou de que o empreendimento da Ponta do Coral não possui um plano de  
105 mobilidade e que Florianópolis possui um crescimento desordenado prejudicando sob  
106 maneira o deslocamento na cidade, no caso da Ponta do Coral sugeriu um estudo  
107 mais aprofundado e um reavaliação quanto ao papel do COMDES neste processo. O  
108 Eng. Agrônomo Raul Zucato Presidente da FEAGRO salientou a importância do  
109 COMDES se posicionar porém apoiado por todas as entidades que desejam o  
110 progresso, a segurança, a mobilidade e o bem estar das pessoas definindo inclusive  
111 qual o rumo a se buscar no processo de desenvolvimento. O Senhor Luciano  
112 Formighieri sugeriu a elaboração de uma carta assinada pelo COMDES onde grandes  
113 obras de Florianópolis poderiam ser elencadas e não somente uma como é o caso da  
114 Ponta do Coral. Na oportunidade o Presidente Celso Leal sugeriu a criação de um GT  
115 Coordenado pelo Sr. Luciano para desenvolver o teor desta carta ou sejam, “As Obras  
116 Prioritárias da Grande Florianópolis”. A Arq. Silvia Lenzi informou que já existe um  
117 diagnóstico e um planejamento da gestão urbana da cidade e região salientando de  
118 que este trabalho deve ser uma bandeira do COMDES porém com caráter bem amplo.  
119 O Presidente Celso comentou sobre carta do Deputado Esperidião Amin enviada ao  
120 Ministro de Estado da Aviação Civil sobre a paralisação do Aeroporto Hercílio Luz. O  
121 Professor Roberto de Oliveira após ouvir todas as considerações dos participantes se  
122 colocou a disposição para fazer os devidos ajustes na redação que foi apresentada ao  
123 COMDES nesta oportunidade. O Presidente Celso informou que na última reunião do  
124 COMDES ficou estabelecido de que o GT de Mobilidade Urbana deveria se reunir e  
125 ouvir as considerações do SENGE sobre a Alça de Contorno, esta reunião não  
126 ocorreu e conseqüentemente o posicionamento do GT de Mobilidade Urbana não deve  
127 ser apresentado para um cenário externo ao ambiente do COMDES. A Senhora Dora  
128 Horth informou que a visita planejada na obra do contorno não aconteceu e que o  
129 objetivo da mesma é solicitar um cronograma desta obra e verificar a situação dos  
130 últimos três quilômetros. Ficou estabelecido que na próxima reunião do COMDES irá  
131 informar sobre estas questões. O Dr. Antônio de Arruda Lima teceu comentários sobre  
132 o CODERF e a participação do COMDES de forma muito propositiva. A Senhora  
133 Fernanda Luchi comentou sobre a situação financeira do COMDES. Presidente Celso  
134 comentou que na realização da 72ª SOEAA em Fortaleza um dos temas muito  
135 debatidos foi a corrupção e na oportunidade o Dr. Antônio de Arruda sugeriu que tal  
136 tema também fosse debatido nas reuniões internas do COMDES. **Encerramento:**  
137 Nada mais havendo a se tratar o Presidente agradeceu a presença de todos e  
138 encerrou a presente reunião ordinária às quatorze horas e dezessete minutos, da qual  
139 faz constar foi lavrada a presente ata que depois de lida e aprovada será assinada por  
140 todos conforme previsto no Regimento Interno.